Bogotá D.C., 05 de abril de 2019 PY625-OF17-2019

Señores
Consorcio 49-2019
Atn. Arq. Patricia Molina Fonseca
Interventor
Atn. Arq. Jose David Hidalgo
Profesional de Apoyo
Carrera 7 # 70A-21 Edificio Inparpi, Oficina 401
Ciudad

Referencia: Contrato No 319 de 2018 con objeto: "Realizar el estudio de patología, análisis de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural del salón comunal Los Monjes, en la localidad de Engativá, Bogotá D.C.".

Asunto: ENTREGA INFORME SEMANAL No.7

Por medio del presente se hace entrega del informe semanal No. 7 para su respectiva revisión y/o aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

NELSON FERNANDO RODRÍGUEZ VÁSQUEZ
RL (S) Consultoría y Construcciones Civiles Ltda
Gerente de Proyectos
-

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA

INFORME EJECUTIVO SEMANAL N° 1			OBJETO DEL CONTRATO
DÍA	MES	AÑO	
5	4	2019	Realizar el estudio de patología, análisis de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural del salón comunal Los Monjes, en la localidad de Engativá, Bogotá D.C

CONTRATISTA:	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA	NIT / C.C.	900.171.000-8	CONTRATO No.	CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 319 DE 2018
INTERVENTOR:	CONSORCIO 49 -2019	NIT / C.C.	901.240.847-9	CONTRATO No.	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 320 DE 2018
FECHA DE INICIACIÓN CONSULTORIA :	18/02/2019	SEMANA Nº	7	DEL : 29/03/2019	AL: 05/04/2019

1- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

2. ESTADO DE LOS PRODUCTOS

DOCUMENTOS ENTREGABLES	DETALLES	OBSERVACIONES - RESULTADOS
PRIMERA FASE - PRELIMINAR		
1. INFORMACION EXISTENTE	Se hacen entrega del informe de información existente	
2. LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	En proceso de digitalización	
3. LEVANTAMIENTO ESTRUCTURAL	En proceso de digitalización	
4. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	En proceso de digitalización	
5. ESTUDIO PATOLOGICO	En proceso de digitalización	
SEGUNDA FASE - EVALUACIÓN DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE		
6. ESTUDIO GEOTECNICO	Se hace entrega del plan de exploración y se inicia la toma de muestras	
7. ESTUDIO DE VULNERABILIDAD		
8. DISEÑO ALTERNATIVAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL		
TERCERA FASE - INTERVENCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL		
9. DISEÑO DE REFORZAMIENTO		
10. FIN DEL PROYECTO		

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN CONSULTORIA

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO
24,00%	24,00%	24,00%	0,00%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	0	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO																						24%
EJECUTADO																						24%

PORCENTAJE PONDERADA POR CAPITULOS

PRIMERA FASE - PRELIMINAR																						
1. INFORMACION EXISTENTE																						
2. LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO																						
3. LEVANTAMIENTO ESTRUCTURAL																						
4. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO																						
5. ESTUDIO PATOLOGICO																						
SEGUNDA FASE - EVALUACIÓN DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE																						
6. ESTUDIO GEOTECNICO																						
7. ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA																						
8. DISEÑO ALTERNATIVAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL																						
TERCERA FASE - INTERVENCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL																						
9. DISEÑO DE REFORZAMIENTO																						
10. FIN DEL PROYECTO																						

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	transcurrido	Faltantes
Contractual	181	47	134
Proyección	181	47	181

5- REGISTRO PROYECTOS EJECUTADOS

6- ESTADO DE LA CONSULTORIA Y PROYECCIÓN

	Días (atraso/ adelanto)	fecha terminación consultoría	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	0	29/03/2019	12,98%
Semana Actual	0	04/04/2019	26,0%

7- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

8- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASO / CAUSA ATRASO

ACTIVIDADES ATRASADAS	Atribuible al contratista?			
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	

JUSTIFICACIÓN :

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PARTICULARES

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar		
	INICIAL	ACTUAL	$		$		%
Directos+AIU+IVA	$ 127.109.677	$ 127.109.677	$ -		$ 127.109.677,00		100%
Adicionales	$ -	$ -	$ -		$ -		0%
TOTAL	$ -	$ 127.109.677	$ -		$ 127.109.677,00		100%

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA

INFORME EJECUTIVO SEMANAL N° 1			OBJETO DEL CONTRATO
DÍA	MES	AÑO	
5	4	2019	Realizar el estudio de patología, análisis de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural del salón comunal Los Monjes, en la localidad de Engativá, Bogotá D.C

CONTRATISTA:	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA	NIT / C.C.	900.171.000-8	CONTRATO No.	CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 319 DE 2018
INTERVENTOR:	CONSORCIO 49 -2019	NIT / C.C.	901.240.847-9	CONTRATO No.	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 320 DE 2018

FECHA DE INICIACIÓN CONSULTORIA :	18/02/2019	SEMANA	N°	7	DEL :	29/03/2019	AL: 05/04/2019

11- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

EL CONTATISTA DEBE PRESENTAR LOS DOCUMENTOS PARA INICIO DEL CONTRATO EN MEDIO FISICO, CON LAS INDICACIONES DADAS POR LA INTERVENTORIA

12- EL TIEMPO TRANSCURRIDO FUE ASI:

El día 26/03/2019 se hace entrega a la interventoría del inform emsual con sus resoectivos anexos.

El día 26/03/2019 se inician las labores de digitalización de los levantamientos.

El día 28/03/2019 se obtiene la información del archivo central IDPAC.

13- DESCRIPCIÓN DE LAS NO CONFORMIDADES

FECHA DE REPORTE				DESCRIPCION DE LA NO CONFORMIDAD	TIPO NC	TRATAMIENTO DE LA NO CONFORMIDAD PARA ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA PROBLEMÁTICA	RESPONSABLE
DD		MM	AA				

TIPO DE NO CONFORME (NC) Una no conformidad puede se puede llegar a presentar por: 1. Incumplimiento en la fecha de las entregas de los informes o compromisos pactados en los comités.

Elaboró:	Revisó:
ING. Nelson Fernando Rodriguez Vasquez Director de Consultoría Consultoría y Construcciones Cíviles LTDA.	**Director de Interventoría** Firma y posfirma ING. RICARDO ANDRES SANZ LONDOÑO

Consultoría y Construcciones Civiles Ltda.	CONTRATO: N° 319 DE 2018 cuyo objeto es REALIZAR EL ESTUDIO DE PATOLOGIA, ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL SALON COMUNAL LOS MONJES, EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVA, BOGOTÁ D.C	ID.	PY-625-REG_FOT
		VERSIÓN:	VA01
		DEPTO:	PROYECTOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

PROYECTO	625-VULN Y REF SALON COMUNAL LOS MONJES		**FECHA:**		
DIRECTOR:	I.C. Nelson Fernando Rodriguez	**COORDINADOR:**			
INFORME:	INFORME SEMANAL No 7	**VERSIÓN:**	**VA01**	**PÁGINAS:**	**1 DE 3**

ID.	**20190404_83636**	**Título:**	PLAN DE EXPLORACIÓN





Descripción:	Toma de muestras	Lugar:	SCM
		Fecha de toma:	04/04/2019
		Tomada por:	NHO

ID.	**20190404_83637**	**Título:**	PLAN DE EXPLORACIÓN





Descripción:	Toma de muestras	Lugar:	SCM
		Fecha de toma:	04/04/2019
		Tomada por:	NHO

COMENTARIOS U OBSERVACIONES.

Consultoría y Construcciones Civiles Ltda.	CONTRATO: N° 319 DE 2018 cuyo objeto es REALIZAR EL ESTUDIO DE PATOLOGIA, ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL SALON COMUNAL LOS MONJES, EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVA, BOGOTÁ D.C	ID.	PY-625-REG_FOT
		VERSIÓN:	VA01
		DEPTO:	PROYECTOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

PROYECTO	625-VULN Y REF SALON COMUNAL LOS MONJES		**FECHA:**		
DIRECTOR:	I.C. Nelson Fernando Rodriguez	**COORDINADOR:**			
INFORME:	INFORME SEMANAL No 7	**VERSIÓN:**	**VA01**	**PÁGINAS:**	**2 DE 3**

ID.	**20190404_83637**	**Título:**	PLAN DE EXPLORACIÓN





Descripción:	Toma de muestras	Lugar:	SCM
		Fecha de toma:	04/04/2019
		Tomada por:	NHO

ID.	**20190404_83638**	**Título:**	PLAN DE EXPLORACIÓN





Descripción:	Toma de muestras	Lugar:	SCM
		Fecha de toma:	04/04/2019
		Tomada por:	NHO

COMENTARIOS U OBSERVACIONES.

Consultoría y Construcciones Civiles Ltda.	CONTRATO: N° 319 DE 2018 cuyo objeto es REALIZAR EL ESTUDIO DE PATOLOGIA, ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL SALON COMUNAL LOS MONJES, EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVA, BOGOTÁ D.C	ID.	PY-625-REG_FOT
		VERSIÓN:	VA01
		DEPTO:	PROYECTOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

PROYECTO	625-VULN Y REF SALON COMUNAL LOS MONJES		**FECHA:**		
DIRECTOR:	I.C. Nelson Fernando Rodriguez	**COORDINADOR:**			
INFORME:	INFORME SEMANAL No 7	**VERSIÓN:**	**VA01**	**PÁGINAS:**	**3 DE 3**

ID.	**20190321_91410**	**Título:**	PLAN DE EXPLORACIÓN





Descripción:	Toma de muestras	Lugar:	SCM
		Fecha de toma:	04/04/2019
		Tomada por:	NHO

ID.	**20190321_91415**	**Título:**	PLAN DE EXPLORACIÓN





Descripción:	Toma de muestras	Lugar:	SCM
		Fecha de toma:	04/04/2019
		Tomada por:	NHO

COMENTARIOS U OBSERVACIONES.